ОБЩИНА СВИЩОВ

Община Свищов, ул. "Цанко Церковски" 2
Тел.: 0631 / 60 854
Факс: 0631 / 60 504
Уеб сайт: www.svishtov.bg
E-mail: obshtina@svishtov.bg

Изх. № 61-00-210 / 11.11. 2026 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх.№ 1504
Дата: 11.11.2026г.
гр.СВИЩОВ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С В И Щ О В

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) по Заявление с Вх. № 94-З-6898/23.10.2026 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от Община Свищов, чрез Иван Шопов – Зам. Кмет на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ № 2, чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Становище с Вх. № 94-З-6898/09.11.2026 г. на Гл. архитект на Община Свищов, предлагам да приемете следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I.Общински съвет – Свищов дава съгласие за:

1.Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов, общинска собственост по силата на Акт за публична общинска собственост (АОС) № 1406 от 23.11.2006 г., с построен в имота търговски обект с идентификатор 65766.702.4558.1 по КККР на гр. Свищов, находящ се на ул. «Черни връх» № 64, гр. Свищов, с отстъпено право на строеж, собственост на С и Н Калчев, за разделяне на УПИ на два нови урегулирани поземлени имота, като регулационната линия между тях се постави по границата на ПИ 65766.702.396 по КККР на гр. Свищов, с отреждане „за обществено обслужване“, във връзка с инвестиционни намерения на собственика на сградата в ПИ 65766.702.396 по КККР на гр. Свищов.

2.Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов

II.Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

МОТИВИ:

1.Със Заявление с Вх. № 94-З-6898/23.10.2026 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) от Община Свищов, чрез Иван Шопов – Зам. Кмет на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ № 2, в качеството и на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и като собственик на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) I (стар УПИ III), кв. 221 (стар кв. 114) по плана на гр. Свищов, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.702.9671 по КККР на гр. Свищов, по силата на Акт за публична общинска собственост (АОС) № 1406 от 23.11.2006 г., с построен в имота търговски обект (метален павилион) с идентификатор 65766.702.4558.1 по КККР на гр. Свищов, в ПИ 65766.702.396 по КККР на гр. Свищов с отстъпено право на строеж, собственост на С Н Калчев, по силата на нот. акт № 17, т. III, рег. № 3217, д. № 333/2008 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 2174, Акт № 151, т. IV, д. № 871/08 г. при СРС, е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов, във връзка с инвестиционни намерения на собственика на сградата в в ПИ 65766.702.396 по КККР на гр. Свищов.

2.Заявлението е придружено с Проекто – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 221 по плана на гр. Свищов.

3.Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописания имот.

4.Изготвено е Становище с № 94-З-6898/09.11.2026 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

ОБЩИНА СВИЩОВ КМЕТ 1

д-р Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

Съгласували:

Гл.архитект :
(арх. Юл. Павлов)

Юрисконсулт:
(Илиан Папазов)

/ДИ

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Вх. № 94-3-6898 /23 . 10 . 2026 г.

Арх. Павлов 23/02

З А Я В Л Е Н И Е

за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП)

(по чл. 124 а, от Закона за устройство на територията (ЗУТ) ,

за искане за изменение на подробен устройствен план по чл. 134 от ЗУТ и одобряване на задание за ПУП по чл. 125 от ЗУТ

☐ 1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място с обхват до един квартал (чл. 129, ал.2 от ЗУТ).

☐ 2. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място с обхват над един квартал (чл.129, ал.1 от ЗУТ).

☐ 3. РУП за един или група поземлени имоти.

☐ 4. Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии (чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ).

☐ 5. ЗАДАНИЕ за Подробен устройствен план.

ОТ

1. Община Свищов - чрез Иван Шопов - Зам Кмет БИН

с адрес, гр.(с.) Свищов, общ.....,

ул. Уанко Церковски № 2 ,вх.....,ет.....,ап.....,тел.....

2. .....

с адрес, гр.(с.) ....., общ.....,

ул.....№.....,вх.....,ет....., ап.....,тел.....

Долуподписаният/те, като собственик/ци на урегулиран/и/ (неурегулиран/и) поземлен/и имот/и УПИ I (ПИ 65766.702.396) кв. 221,

местност..... по плана на гр.(с) Свищов

намиращ(и) се на ул. Черни врех N64

Моля(им), да бъде одобрено ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ по чл.125, от ЗУТ и допуснато по реда на чл. 124 а и чл.135 от ЗУТ изработването на Подробен устройствен план (ПУП) на: УПИ I от Кв 221 - Проект за изменение на ПР като от УПИ I се образуват два нови УПИ

на основание чл 134 ал 2 т 6 от ЗУТ

Прилагам (е):

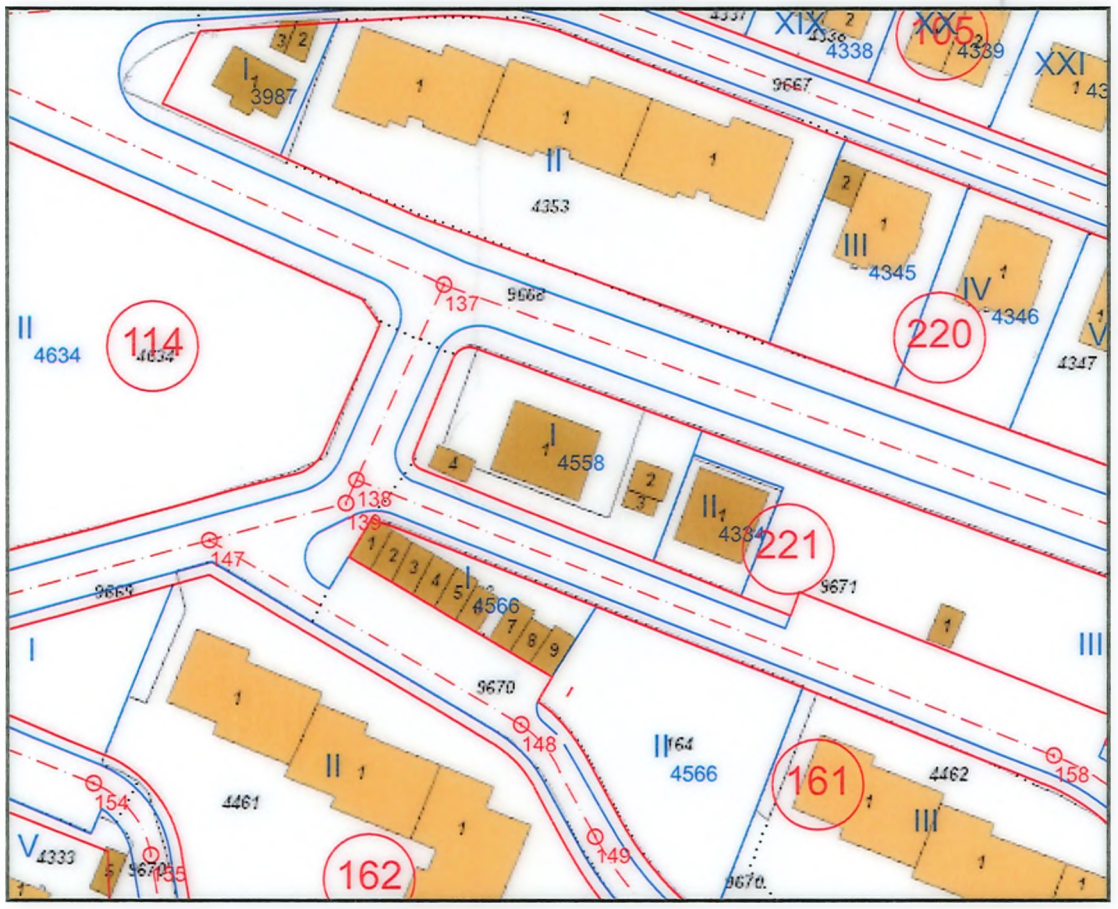
- ☐ 1. Документи за собственост.
- ☐ 2. Удостоверение за наследници.
- ☐ 3. ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ по чл. 125, съставено от правоспособно лице по чл. 230 от ЗУТ.
- ☐ 4. ОПОРЕН ПЛАН към Заданието за ПУП по чл. 125, ал. 3 от ЗУТ.
- ☐ 5. СКИЦА - копие от действащия регулационен план;
- ☐ 6. СКИЦА - копие от действащия застроителен план;
- ☐ 7. СКИЦА - копие от действащата КК и КР на землището на гр.Свищов;
- ☐ 8. СКИЦА - копие от КВС или друг действащ план на землището;
- ☐ 9. Мотиви и основания по ЗУТ и др. за исканото изменение по чл.134 от ЗУТ.
- ☐ 10. СКИЦА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ за изменение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.
- ☐ 11. Решение за преценка на необходимоста от екологична оценка по ЗООС - от РИОСВ - Велико Търново по чл.125,ал.6 от ЗУТ.
- ☐ 12. Съгласувателно писмо по чл.125, ал. 5 от ЗУТ от Министерство на културата по Закона за културното наследство (ЗКН) – при необходимост.
- ☐ 13. Нотариално заверено съгласие (Декларация) с подписите на собствениците и носителите на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за "свързано" застрояване по чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент /ЕС/ 2016/679 /GDPR/.

Подписи:

1. ..... 2. .....

Забележка: Отбелязва се в квадратчето вида план, предмет на искането, а ненужното в останалата част на заявлението се зачертава.



ОБШИНА СВИЩОВ

СКИЦА № 27/09.03.2026 г.

М 1:1000

За УПИ I (за обществено обслужване)
в квартал 221 по ПУП на гр. Свищов,
одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г.
на ОбС Свищов
Адрес: ул. "Черни Връх" № 64 .
Площ по регулационен план: 617 кв. м.
Трайно предназначение:
Урбанизирана територия

Начин на трайно ползване:
За друг обществен обект, комплекс

Собственици
Община Свищов

Съседи:
1. II-4334, кв. 221
2. III, кв. 221

Важи за Дирекция "УССД", Община Свищов

Скицата е платена с квитанция за..... лв.

Изработил: ... М. Петров

ОБЩИНА СВИЩОВ КМЕТ 14

Площта на УПИ (ПИ) е изчислена по графо-аналитичен метод.

Уличната регулация е (не е) приложена.

За поземлен имот ..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За поземлен имот ..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За поземлен имот ..... (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане) регулационните отношения с ПИ.....

За имота има (няма) открити процедури за изменение на ПУП.

Имота е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1613189-03.11.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **65766.702.9671**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Свищов**, общ. **Свищов**, обл. **Велико Търново**, одобрени със **Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №18-1598-10.02.2026 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Адрес на поземления имот: **гр. Свищов, ул. РИЛА**

Площ: **4397 кв.м**

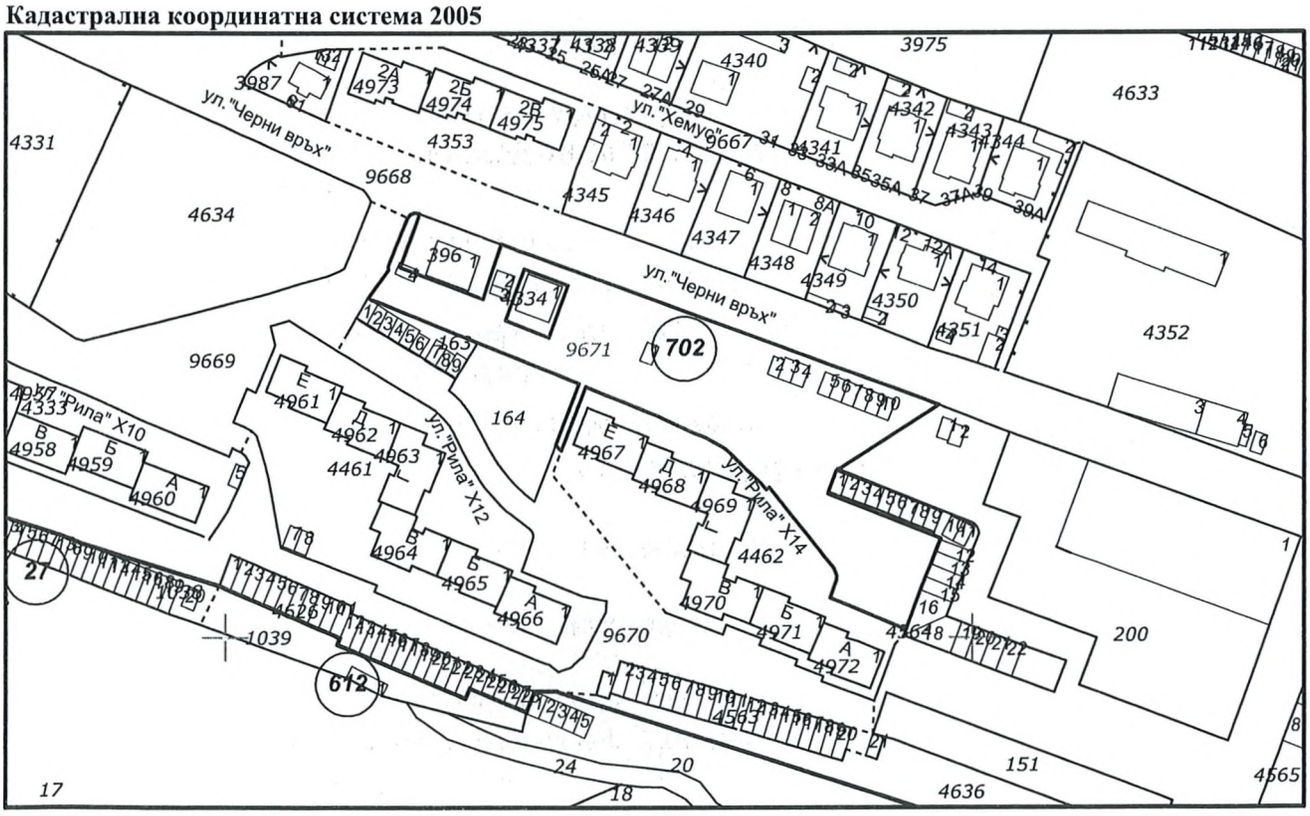
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг поземлен имот за движение и транспорт**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **5019671**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: **65766.702.163, 65766.702.164, 65766.702.396, 65766.702.4334, 65766.702.4462, 65766.702.4564, 65766.702.4636, 65766.702.9668, 65766.702.9669, 65766.702.9670**

Собственици по данни от КРНИ:

Скица **№15-1613189-03.11.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-779416-03.11.2026 г.**
Код за достъп: **e1ff156b158c**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

000133965, ОБЩИНА СВИЩОВ

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост издаден от няма данни

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **65766.702.4558.2:** застроена площ **21 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за обществено хранене**
2. Сграда **65766.702.4558.3:** застроена площ **10 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за обществено хранене**
3. Сграда **65766.702.4558.4:** застроена площ **17 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
4. Сграда **65766.702.4564.12:** застроена площ **31 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
5. Сграда **65766.702.4564.13:** застроена площ **33 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
6. Сграда **65766.702.4564.14:** застроена площ **33 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
7. Сграда **65766.702.9671.1:** застроена площ **17 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
8. Сграда **65766.702.9671.10:** застроена площ **19 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
9. Сграда **65766.702.9671.2:** застроена площ **15 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
10. Сграда **65766.702.9671.3:** застроена площ **21 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
11. Сграда **65766.702.9671.4:** застроена площ **21 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
12. Сграда **65766.702.9671.5:** застроена площ **20 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
13. Сграда **65766.702.9671.6:** застроена площ **20 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
14. Сграда **65766.702.9671.7:** застроена площ **19 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
15. Сграда **65766.702.9671.8:** застроена площ **20 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**
16. Сграда **65766.702.9671.9:** застроена площ **19 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: М Петров
Дата: 03.11.2026 г. Подпис:

Скица **№15-1613189-03.11.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-779416-03.11.2026 г.**
Код за достъп: **e1ff156b158c**

CN=eng. G Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.11.2026 09:42:56

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1613188-03.11.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **65766.702.396**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Свищов**, общ. **Свищов**, обл. **Велико Търново**, одобрени със **Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **Заповед №18-1598-10.02.2026 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Адрес на поземления имот: **гр. Свищов, ул. "Черни връх" №64**

Площ: **361 кв.м**

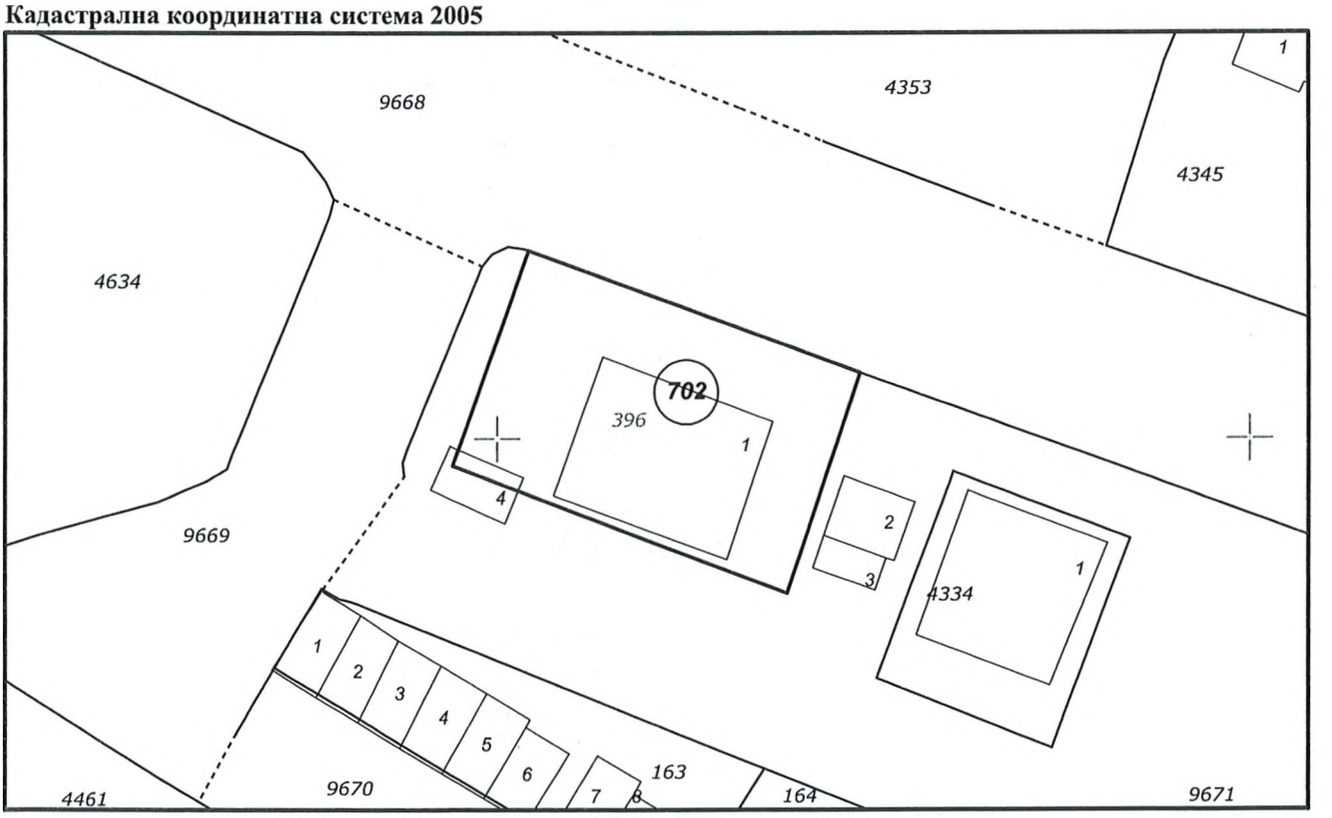
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Предишен идентификатор: **65766.702.4558**

Номер от предходен план: **квартал: 114, парцел: III**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: **65766.702.9668, 65766.702.9671**

Собственици по данни от КРНИ:

000133965, ОБЩИНА СВИЩОВ

Скица **№15-1613188-03.11.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-779416-03.11.2026 г.**
Код за достъп: **1795af656e6d**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за частна общинска собственост № 13, том 16, рег. 4435 от 27.11.2006г., вписан в Служба по вписванията - гр. Свищов

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:
С Н КАЛЧЕВ
Право на строеж
Нотариален акт № 151, том 4, рег. 2174, дело 871 от 17.04.2008г., вписан в Служба по вписванията - гр.Свищов

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**
Сгради, които попадат върху имота:
1. Сграда **65766.702.4558.1:** застроена площ **118 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Сграда за търговия**
2. Сграда **65766.702.4558.4:** застроена площ **17 кв.м,** брой етажи **1,** предназначение: **Гараж**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: М Петров
Дата: 03.11.2026г. Подпис:

Скица **№15-1613188-03.11.2026 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-779416-03.11.2026 г.**
Код за достъп: **1795af656e6d**

CN=eng. G eorgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.11.2026 09:42:43

ОДОБРИЛ:

/ГЕНЧО ГЕНЧЕВ- КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

по чл.125 от ЗУТ за проучване и проектиране на:

Изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР) за Урегулиран поземлен имот (УПИ) I от кв.221 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов.

Възложител: Община Свищов

Техническото задание има за цел да конкретизира изискванията на Възложителя относно изменение на ПУП-ПР за УПИ I от кв.221 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов, одобрен с Решение №380/30.10.2008 год. на Общински съвет – гр.Свищов.

Необходимостта от изменение на ПУП-ПР се изразява в следното:

Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения от собственика на търговския обект разположен в ПИ 65766.702.396 за придобиване на прилежащия общински терен, Възложителя желае ***на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ*** да се измени ПУП-ПР, като от УПИ I от кв.221 се образуват два нови УПИ с регулационна линия между тях поставена по границата на ПИ 65766.702.396.

Съществуващо положение:

Възложител на изменението е Община Свищов собственик на ПИ 65766.702.396 по нот.акт №13 от 27.11.2006год. при Службата по вписванията гр.Свищов, за който е отреден УПИ I от кв.221. В ПИ 65766.702.396 сграда с идентификатор 65766.702.4558.1 е собственост на С Н Калчев по нот.акт № 151 от 17.04.2008 год при Службата по вписванията-гр.Свищов.

Изисквания към проектната разработка:

Проектната разработка е необходимо да бъде изработена в една фаза – окончателен проект и да предлага ново устройствено решение за обособяване на две нови УПИ с отреждане „за обществено обслужване".

ПУП да се изработи в териториалния обхват на посочените и прилежащите към него имоти. Той да е придружен от необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени схеми и планове (ако има такива).

Проектът да се изготви съгласно и в съответствие с Наредба №8 за ОСУСП.

Изготвил:.....

/инж. В.Русанов /

"ГЕОЛАНД- ВАЛЕНТИН РУСАНОВ" ЕТ – гр.Свищов

ул."Росица" №9 тел. 0898 / 624702

ОБЕКТ:

Предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I от кв.221 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов

ЧАСТ : План за регулация

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СВИЩОВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
03309

ПРОЕКТАНТ инж. Ва[illegible] Русанов

гр.Свищов 10.2026 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Предложението за изменение на ПУП-ПР е изготвено по искане на Възложителяе за издаване на Заповед за допускане на изменение на ПУП-ПР за УПИ I от кв.221 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов, одобрен с Решение №380/30.10.2008 год..

Възложител на изменението е Община Свищов собственик на ПИ 65766.702.396 по нот.акт №13 от 27.11.2006год. при Службата по вписванията гр.Свищов, за който е отреден УПИ I от кв.221. В ПИ 65766.702.396 сграда с идентификатор 65766.702.4558.1 е собственост на С Н Калчев по нот.акт № 151 от 17.04.2008 год при Службата по вписванията-гр.Свищов.

Площите на засегнатите урегулирани поземлени имоти (УПИ), определени от цифровия модел в координатна система БГС2005, преди изменението са :

- ***УПИ I от кв.221 е с площ – 617 кв.м..***

Във връзка с бъдещи инвестиционни намерения от собственика на търговския обект разположен в ПИ 65766.702.396 за придобиване на прилежащия общински терен, Възложителя желае ***на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ*** да се измени ПУП-ПР, като от УПИ I от кв.221 се образуват два нови УПИ с регулационна линия между тях поставена по границата на ПИ 65766.702.396.

С изменението на ПУП-ПР отреждането на новообразувани УПИ VII и VIII от кв.212 става „за обществено обслужване".

Площите на урегулираните поземлени имоти (УПИ) след изменението са:

- ***УПИ XIII от кв.201 е с площ – 358 кв.м.;***
- ***УПИ XIV от кв.201 е с площ – 527 кв.м.***

Проектът е изготвен съгласно и в съответствие с Наредба №8 за ОСУСП.

10.2026 г.
гр.Свищов

ПРОЕКТАНТ:
(инж. Руса

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ... ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Р 03309
ГПГ
Части на проекта:
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Вх. рег. № 4435
том XVI акт 13 стр. ок. к. 3404
27.11.2006 197 г.

Приложение № 1
към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА СВИЩОВ ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: . . . . . .
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Станислав I Благов
(име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
(име, презиме и фамилия)

АКТ № 1406

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър :

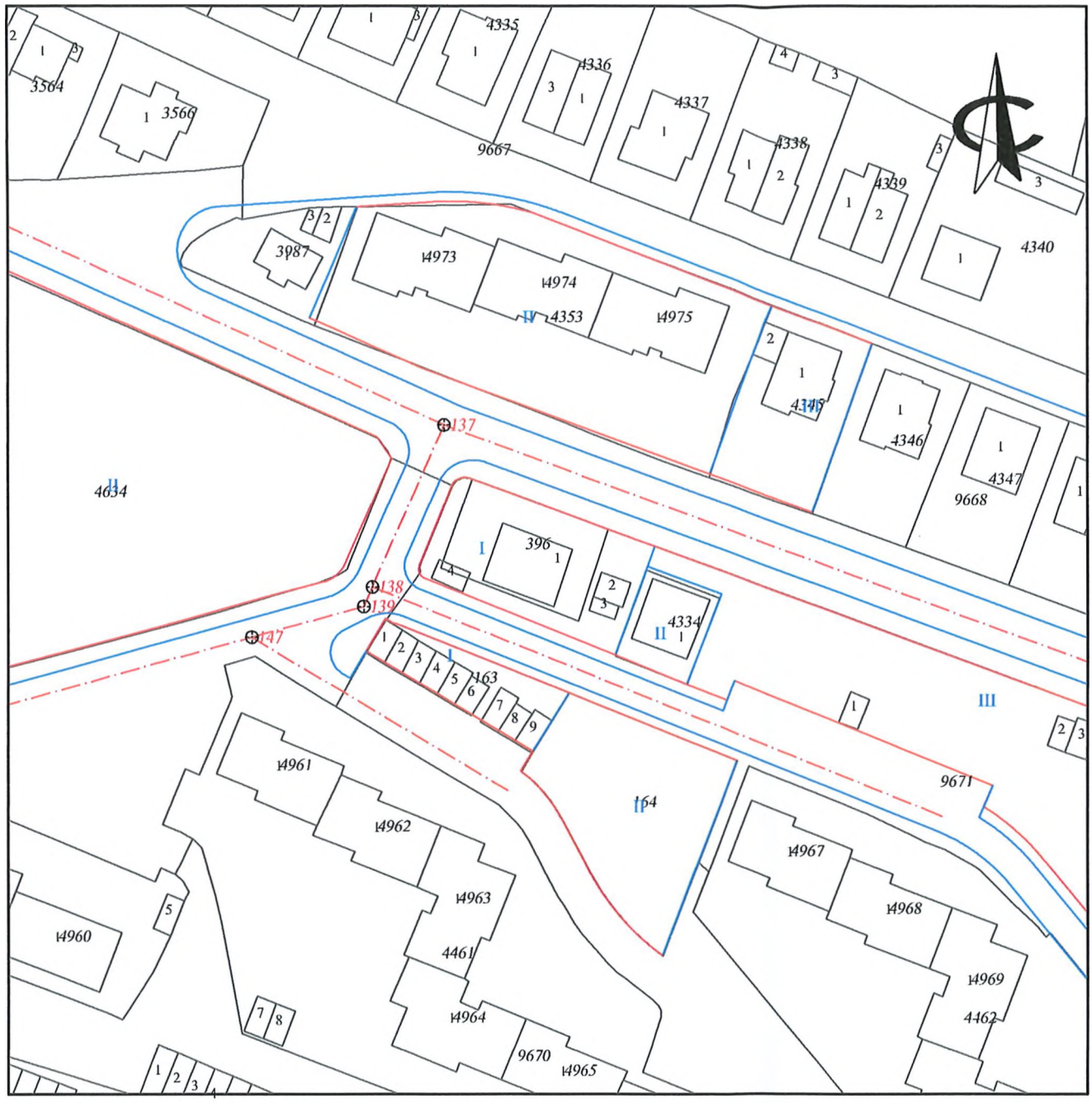
Картотека :

Досие (РЗ) :1406

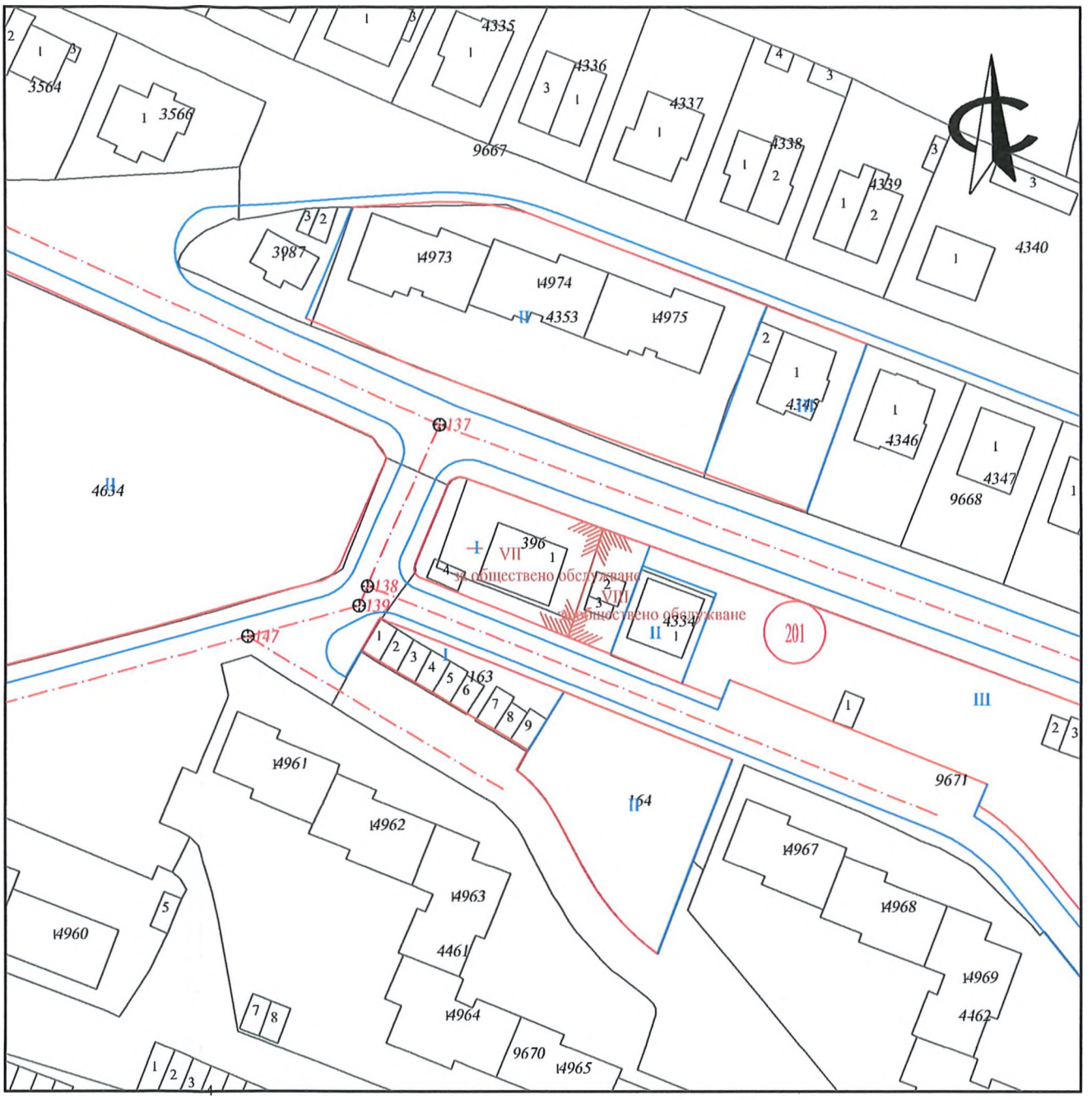
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.11.2006 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС и § 7, т. 6 от ПЗР на ЗМСМА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот III (трети) кв. 114 (сто и четиринадесет) с площ 360 (триста и шестдесет) кв. м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. "Черни връх" 64, УПИ III, кв. 114 по плана одобрен със Заповед № 407/01.04.1998 г.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на север - ул. "Черни връх"; на изток - УПИ II, общинска собственост; на юг - ул "Рила"; на запад - ул. "Рила".
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДА – ВАНЕ НА АКТА:	2 160,00 (две хиляди сто и шестдесет) лева.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	няма

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА/ЧАСТ ОТ ИМОТА: С договор от 20.12.1997 г. на Община Свищов е отстъпено право на строеж на "Триада" ООД Свищов, регистрирано с решение № 115/1996 г. на ВТОС.	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: А[illegible]я Л[illegible]я Маджарова - гл. експерт "ОС": /Подпис/	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ: Съгласувано:Юрист:[illegible] Нач. отдел: Зам. Кмет:	

Вярно с оригинала



ДЕЙСТВАЩ ПУП



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 03309
Секция: ГПГ
ЛИО ВАЛЕНТИН УСАНОВ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
Подпис:
ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ДО ГОДИНА

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) I от кв.221 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ОБЩИНА СВИЩОВ		
ПРОЕКТАНТ		инж.В.Русанов	М 1:1000
УПРАВИТЕЛ		инж.В.Русанов	10.2026год.